

28/4/2019

# Zmluva o nájme priestorov

## I. ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajímateľ:** **Názov:** Obec Vrbovce  
**Adresa:** 906 06 Vrbovce č. 42  
Zastúpený: Mgr. Dušan Eliáš – starosta obce  
IČO: 00310140  
DIČ: 2021039889  
Bankové spojenie / IBAN: VUB, č.ú. SK46 0200 0000 0000 0332 4182

**Nájomca:** **Názov:** SC TSK, SÚ Trenčín  
**Adresa:** Brnianska č. 3, 911 05 Trenčín  
Zastúpený: Ing. Radovan Karkuš – poverený riadením SC TSK  
IČO: 37915568  
DIČ: 2021764767  
Bankové spojenie/ IBAN: ČSOB, č.ú. SK20 7500 0000 0000 2580 3723

## II. PREDMET ZMLUVY

Prenajímateľ prenechá nájomcovi do užívania nasledovné priestory v areáli „Šibenky“ :

- miestnosť pre posádku (časť vrátnice ,parcela č.1255/5),
- garáž pre vozidlá (časť dielne, parcela č. 1255/2),
- plocha pre posypový materiál (časť parcely 1255/1)

Uvedené priestory sú orientačne vyznačené v prílohe č. 2 tejto zmluvy.

## III. ÚČEL NÁJMU

Nájomca bude uvedené priestory užívať za účelom prevádzkovania zimnej služby na cestách II. a III. triedy v okrese Myjava – pracovná činnosť a pracovná pohotovosť jednotlivých posádok cestného posýpača v počte 2 osoby, uskladnenie posypového materiálu a parkovanie nakladača s posýpačom.

## IV. DOBA NÁJMU

Nájom priestorov na spomínaný účel sa uzatvára na obdobie od 11.12.2019 do 31.3.2020.

## V. VÝŠKA, SPLATNOSŤ A ÚHRADA NÁJOMNÉHO

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom priestorov za účelom pracovnej činnosti a pracovnej pohotovosti pracovníkov, skladovania materiálu a parkovania mechanizmov bude bezodplatný. Nájomca uhradí náklady spojené s vykurovaním pracovných a pohotovostných priestorov na základe odpisu z príslušného merača a to na konci nájomného obdobia, t.j. posledný deň nájmu. Finančná úhrada bude realizovaná na základe fakturácie prenajímateľa, pričom faktúra bude nájomcom splatná 30 dní po jej prijatí.

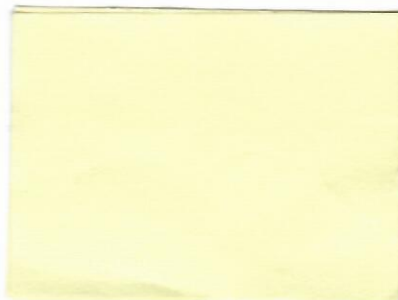
## VI. ZÁVAZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) užívať priestor a plochy v rozsahu uvedenom v tejto zmluve
  - b) dodržiavať v plnom rozsahu všetky predpisy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrane a platných smerníc a príkazov prenajímateľa
  - c) na začiatku a konci nájomného obdobia vykonať za účasti prenajímateľa prebratie a odovzdanie prenajímaných priestorov, pričom protokolárne zaevidujú začiatkový a koncový stav plynomera (viď príloha)
2. Prenajímateľ sa zaväzuje:
  - a) určiť priestory na pracovnú činnosť a pracovnú pohotovosť zamestnancov SC TSK SÚ Trenčín, parkovacie a skladovacie priestory
  - b) zabezpečovať riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním prenajatých priestorov
  - c) pri fakturácii nákladov za vykurovanie priestorov vychádzať z protokolárneho prebratia a odovzdania priestorov, pričom kópia takéhoto protokolu bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry
3. Obe zúčastnené strany sa zaväzujú navzájom si uhradiť škody, ktoré prípadne vzniknú na majetku pri plnení tejto zmluvy.

## VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení na stránke obce Vrbovce.

Vo Vrbovciach, dňa



V Trenčíne, dňa

