

78/4/2019

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1. Zmluvné strany

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. OBJEDNÁVATEĽ: | Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja |
| Názov organizácie: | Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja |
| Sídlo organizácie: | Brnianska 3, 911 05 Trenčín |
| Štatutárny orgán Zastúpený: | Ing. Radovan Karkuš, poverený riadením SC TSK |
| IČO: | 37 915568 |
| IČ DPH: | SK 2021764767 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| Číslo účtu: | SK5081800000007000510133 |
| Telefón: | 032/650 9354 |
| E-mail: | info@sctsk.sk |

(ďalej len „objednávateľ“)

- | | |
|------------------------------------|--|
| 2. ZHOTOVITEĽ: | ASEMID TN s.r.o. |
| Sídlo: | Vážska 266/2 , Trenčín 911 05 |
| Zapísaný: | Peter Tóth - konateľ |
| IČO: | 36 302 147 |
| IČ DPH: | SK 2021391108 |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka a.s. |
| Číslo účtu: | SK3711000000002940026576 |
| Osoby oprávnené konať vo veciach : | Peter Tóth |
| - zmluvných | |
| - technických | |
| - realizačných | |
| Telefón : | 0905 406 556 |
| E-mail : | aemid.toth@gmail.com |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok 2. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je zhotovenie diela „**Rekonštrukcie budov v správe SC TSK**“ v rozsahu podľa Prílohy č. 1 – Rozpočet.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vyhotoviť dielo podľa bodu 1. tohto článku za podmienok stanovených touto zmluvou vo vlastnom mene, v stanovenom rozsahu, bez nedostatkov a nedorobkov a riadne odovzdať protokolom o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.
3. Miesto realizácie prác je na cestmajsterstvách Trenčín a Nové Mesto nad Váhom.

Článok 3. Doba plnenia

1. Termín realizácie diela je do 31.12.2019.
2. Objednávateľ je oprávnený určiť postupnosť pri vykonávaní diela podľa jednotlivých častí. Splnením diela sa rozumie vykonanie ucelenej časti diela podľa Článku 2.
3. Ak zhotoviteľ vykoná dielo, alebo jeho dohodnutú časť pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať i v skoršom termíne.
4. Splnením diela alebo jeho časti, podľa podmienok tejto zmluvy sa rozumie jeho zápisničné odovzdanie a prevzatie oprávnenými osobami.
5. Dodržanie doby plnenia zo strany zhotoviteľa, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.
6. V prípade nepriaznivých poveternostných podmienok, počas ktorých nie je možné alebo vhodné predmet zmluvy vykonávať, zmluvné strany sa dohodnú na primeranom predĺžení termínu plnenia.

Článok 4. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela je určená na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky a v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva, zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a na základe oceneného rozsahu prác (Prílohy č. 1), ktorý je súčasťou ponuky zhotoviteľa a tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

Cena za zhotovenie diela číni:		
cena spolu bez DPH za stavebné práce	49 993,34	EUR
DPH 20 %	9 998,67	EUR
Cena spolu vrátane DPH	59 992,01	EUR

2. Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t.j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.
4. V celkovej cene, ktorá je výsledkom verejného obstarávania, sú započítané všetky náklady spojené s realizáciou diela, dopravou, likvidáciou všetkých vzniknutých odpadov, odovzdaním diela bez závad a odovzdaním všetkých potrebných dokladov pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať, preberací protokol v ktorom sa podrobne do pôdorysu stavby budú vpisovať a jasne sa označovať a presne špecifikujú všetky práce v ich požadovanom rozsahu. Po ukončení prác sa vyhotoví odovzdávajúci protokol reálne vykonaných prác .
6. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela, termínu výstavby v nadväznosti na možnosti financovania výstavby a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené objednávateľom, zapísané v stavebnom denníku a následne tak realizované).

7. Ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec projektovej dokumentácie, resp. nad rámec zákazky podľa tohto verejného obstarávania a tým aj nad rámec výkazu výmer predkladanému uchádzačom v ponuke a ak sa zmluvné strany obojstranne písomne dohodnú tieto zmeny rozsahu stavebných prác realizovať, nesmú tieto práce mať za následok zmenu technických riešení, ani kvality diela oproti projektu.

Článok 5. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 zák. č. 500/2001 Z.z.
2. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
3. Platba bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa na základe skutočne vykonaných a odsúhlasených prác. Za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
4. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny nevykonanej časti predmetu zmluvy za každý deň omeškania, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak; všetko za predpokladu, že na omeškanie s vykonaním diela písomne upozornil objednávateľ zhotoviteľa počas lehoty na vykonanie diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí objednávateľovi najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia jej vyúčtovania.
6. Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom, nevznikne nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.
3. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia.
4. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
5. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom zápise o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam.

Článok 7. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo s dodržaním technických noriem STN-EN na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác v termíne do 7 dní po podpísaní tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, všetky náklady na energiu a vodu, ktoré spotrebuje počas realizácie stavby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitia materiálov podľa predloženej ponuky. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len certifikované výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu životnosti stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, za škody na majetku, zranenia alebo usmrtienia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP na stavenisku.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
7. Zhotoviteľ je povinný vykonávať skúšky kvality v súlade s technickými normami STN-EN a záznamy o skúške uviesť do stavebného denníka.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví alebo nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach: osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác, fotodokumentáciu realizácie prác, a revízne správy nových spotrebičov, zariadení a inštalácií.
10. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
11. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá má na to potrebnú kvalifikáciu.
12. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby).

13. Zákazka bude zhotoviteľom odovzdaná a objednávateľom prevzatá aj v prípade, že v preberacom zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom zápise o odovzdaní a prevzatí stavby so stanovením termínu ich odstránenia.
14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch zákazky stanovených technickým zadáním, projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
15. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti technickému zadaniu.
16. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľ zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
17. Objednávateľ je po podpísaní preberacieho zápisu o prevzatí a odovzdaní stavby povinný potvrdiť zhotoviteľovi referenciu o vykonaní diela.

Článok 8. Skončenie zmluvy

1. Zmluva môže skončiť:
 - a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:
 - 2.1 v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - a) omeškanie zhotoviteľa so začatím plnenia predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od zápisničného odovzdania a prevzatia staveniska,
 - b) omeškanie zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy o viac ako 15 dní od dohodnutého termínu dodania, zhotoviteľovi vzniká nárok na úhradu len skutočne vynaložených nákladov, znížených o výšku zmluvnej pokuty,
 - c) ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite,
 - 2.2 v prípade podstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá mu na to bola poskytnutá,
 - 2.3 v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.

Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, ak objednávateľ neodovzdá zhotoviteľovi stavenisko riadne a včas alebo ak objednávateľ neposkytne potrebnú súčinnosť podľa čl. 2 bod 2 tejto zmluvy zhotoviteľovi na to, aby dielo mohol vykonať riadne a včas.
3. Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou riadne vystavenej faktúry podľa tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry; skončeniu zmluvy musí predchádzať upozornenie na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpeniu objednávateľa od zmluvy musí predchádzať upozornenie objednávateľa zhotoviteľovi na neplnenie povinností a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením.

Článok 9. Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy atď.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.

Článok 10. Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na zákazke z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie, a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

Článok 11. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj niektoré faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy vrátane príloh v plnom rozsahu.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
5. Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

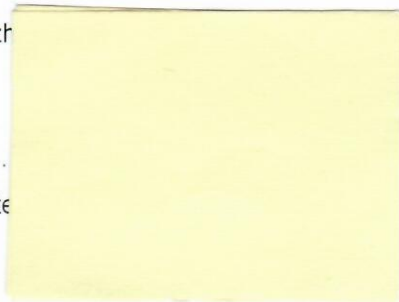
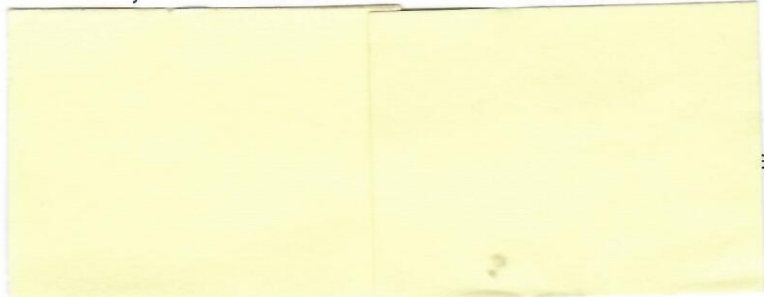
6. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej strane.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 (rozpočet stavby).
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží po jej podpise dve a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

V Trenčíne, dňa 15.11.2019

V Trenčíne dňa 15.11.2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:



KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Rekonštrukcie budov v správe SC TSK Príloha č.:1	JKSO	
		EČO	
		Miesto	TN, NMnV
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja		
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
			15.11.2019

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky 2 966,998	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	
2		Montáž 381,390	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky 22 872,961	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž 18 428,329	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky 4 431,400				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž 912,260				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	49 993,34	12	DN (r. 8-11)	0,00	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant	
Dátum a podpis	Pečiatka
D Z D	

D Celkové náklady		
23	Súčet 7, 12, 19-22	49 993,34
24	DPH 20,00 % z 187 503,19	9 998,67
25	Cena s DPH v EUR (r. 23-24)	59 992,01
E Prípochy a odpočty		
26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

ASEMID TN, s.r.o.
 Vážska 266/2, 911 05 Trenčín
 IČO: 36 302 147
 IČ DPH: SK2021391116